



Kundenr : 2828587
Nykvist Kato
Sjøvegen 25
7053 RANHEIM

11.04.2014

Meldingen er ikke godkjent

Den 09.04.2014 mottok Enhetsregisteret en melding for

FORENINGEN SJØVEIEN HUSEIERLAG
organisasjonsnummer 913 502 752

Du kan ikke bruke organisasjonsnummeret overfor andre enn Brønnøysundregistrene før enheten er registrert.

1. Organisasjonsform

Det er motstrid mellom opplysninger som er meldt i skjema og opplysninger som fremgår av vedlegg. Opplysningene er av den grunn så uklare at det ikke er mulig å fastslå hvordan de skal forstås og registrering må nektes, jf. enhetsregisterloven § 19 første ledd.

Det er søkt registrering som en forening, men vedtektene inneholder opplysninger som medfører at Foreningen Sjøveien Huseierlag ikke kan registreres med denne organisasjonsformen.

En forening er selveiende og innebærer blant annet at ingen (verken medlemmer eller andre) eier foreningens formue, svarer for dens gjeld, i kraft av eierposisjon kan utøve styringsrett over foreningen, har rett til andel i foreningens overskudd eller kan beslutte å oppløse foreningen og dele dens nettoformue.

De innsendte vedtektene inneholder bl.a. bestemmelser som viser at det opereres med andeler, men uten at det helt klart framkommer hva som menes med dette. I tillegg står det klart at medlemmene må dekke underskudd som påbeløper seg gjennom året.

Dette bryter med foreningsprinsippene om at en forening er selveiende, og kan dermed ikke registreres som en forening. At det i tillegg refereres til "lov om sameige" i vedtektene gjør det ytterligere uklart hvilket ansvar medlemmene reelt sett har innad i

sammenslutningen.

Utover dette er formålet å ivareta felles eiendom med de plikter som måtte inngås mellom medlemmene og enheten (herunder parkeringsplasser, private veier m.m). Dette kan tyde på at enheten drives etter samvirkeprinsippene, og at dere eventuelt må vurdere å registrere dere som et samvirkeforetak. Litt info om dette kommer lengre ned i brevet.

2. Dokumentasjon på tildeling av prokura

Det skal legges ved kopi av protokoll fra kompetent organ (for eksempel årsmøte/generalforsamling) eller vedtekter som viser tildeling av prokura, jf. enhetsregisterloven § 8. Vi gjør oppmerksom på at prokura er en fullmakt til å opptre på vegne av enheten i alt som angår driften av denne, med unntak av overdragelse eller pantsettelse av blant annet enhetens faste eiendom. ura kan forplikte enheten utad i det meste som angår driften.

Litt om samvirkeoven

Vi gjør oppmerksom på at foreninger/enheter som har som hovedformål å fremme medlemmenes økonomiske interesser gjennom deltaking (samhandel) i foreningens virksomhet omfattes av samvirkeoven. Økonomisk interesse trenger ikke bare være i kroner og øre, men omhandler også tjenester som gir besparelser for de som er medlem i laget. Slike besparelser kan være kostnadsfordeling mellom medlemmene for å opparbeide/vedlikeholde eks. vei, og er nevnt i forarbeidene til samvirkeoven

Dette kan medfører en plikt til å innrette seg etter samvirkeoven, herunder kalle foretaket et samvirkeforetak (SA) og følge lovens krav til vedtekter.

Mer informasjon om SA kan finnes på:

www.lovdatab.no
www.altinn.no
www.samvirke.org

Ved ny innsendelse av melding må det være samsvar mellom den organisasjonsform som meldes i skjema, og det som fremkommer av dokumentasjon.

Har du spørsmål?

Ring oss gjerne på telefon 75 00 75 00. Oppgi organisasjonsnummeret 913 502 752.

Med hilsen

BRØNNØYSUNDREGISTRENE - Enhetsregisteret

Arnt Kristiansen
underdirektør

Trond Arne Pettersen
saksbehandler

Vedlegg: Informasjon om klage

Klage

Vårt vedtak om ikke å godkjenne meldingen kan påklages etter reglene i forvaltningsloven §§ 28 og 29. Klagen skal være skriftlig og sendes til Brønnøysundregistrene innen tre uker fra dette vedtaket ble lagt i meldingsboksen din i Altinn.

Gratis tilgang til norske lover finner du på www.lovdata.no

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673